

## Справка о рассмотрении заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции

02.09.2021 в Адрес Томского УФАС России поступило заявление Администрации ЗАТО Северск (далее – Администрация) о даче согласия на предоставление Обществу с ограниченной ответственностью «Уют Орловка» (ИНН 7024044994) муниципальной преференции в целях социального обеспечения населения и охраны здоровья граждан (п.10, 12 ч.1 ст. 19 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции») путем передачи во временное владение и (или) пользование без проведения торгов объектов теплоснабжения – совокупности объектов системы теплоснабжения, технологически связанных между собой, расположенных на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области (пос. Самусь) по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Камышка, 2а, строение 11 (котельная и сети теплоснабжения к ней), сроком на 1 (один) год.

Согласно пункту 10 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) государственные или муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций в целях социального обеспечения населения.

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения заявления Администрации от 02.09.2021 вк.№6994 принято решение МД/5046 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ООО «Уют Орловка» в целях социального обеспечения населения и охраны здоровья граждан путем передачи во временное владение и (или) пользование без проведения торгов объектов теплоснабжения – совокупности объектов системы теплоснабжения, технологически связанных между собой, расположенных на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области (пос. Самусь) по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Камышка, 2а, строение 11 (котельная и сети теплоснабжения к ней), Томским УФАС России принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с введением следующих ограничений:

1. Установить срок предоставления муниципальной преференции – 1 (один) год с момента получения настоящего решения.

2. По истечении установленного срока предоставления муниципальной преференции Администрации надлежит осуществить передачу прав владения и (или) пользования в отношении совокупности объектов системы теплоснабжения, технологически связанных между собой, расположенных на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области (пос. Самусь) по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Камышка, 2а, строение 11 (котельная и сети теплоснабжения к ней), посредством проведения конкурсных или иных процедур (в том числе по оценке и регистрации имущества) в соответствии с Федеральными законами от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и провести соответствующие процедуры. В соответствии с частью 4 статьи 20 Закона о защите конкуренции в случае, если решение о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной



преференции дано с введением ограничения, заявитель обязан представить документы, подтверждающие соблюдение установленных ограничений (копию акта о предоставлении преференции, договор аренды) в месячный срок с даты предоставления муниципальной преференции.

Согласно сведениям об ООО «Уют Орловка», содержащимся в выписке из единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 07.09.2021, являющейся приложением к заявлению о выдаче муниципальной преференции Администрации, получатель преференции - ООО «Уют Орловка» осуществляет следующий основной вид деятельности - 35.30. «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха».

Частью 1 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» установлен порядок передачи прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, согласно которому передача таких прав осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом предусмотренных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, за исключением предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) и законодательством Российской Федерации о приватизации случаев передачи прав на такие объекты.

В соответствии с положениями статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», реализация полномочий в сфере теплоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О теплоснабжении" и в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления в целях решения вопросов местного значения обладают полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом «О теплоснабжении».

Таким образом, специальными нормами законодательства Российской Федерации, регулирующими правоотношения в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и подлежащими исполнению органами власти, установлены порядок передачи прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также требования к проведению соответствующих конкурсных процедур.



В силу положений части 20 статьи 4 Закона о защите конкуренции преференциями являются действия органов власти по предоставлению отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, в том числе путем предоставления государственного или муниципального имущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности. Преференции могут быть предоставлены исключительно в целях и порядке, установленных, соответственно, частью 1 статьи 19 и статьей 20 Закона о защите конкуренции.

Заявление Администрации о даче согласия на предоставление муниципальной преференции соответствует требованиям части 1 статьи 20 Закона о защите конкуренции.

По результатам рассмотрения заявления о даче согласия на предоставление преференции в виде передачи прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности Томское УФАС России пришло к выводу о том,

По результатам рассмотрения заявления Администрации ЗАТО г. Северск Томским УФАС России принято Решение МД/5046 от 07.09.2021 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции ввиду того, что предоставление такой преференции соответствует целям, установленным в части 1 статьи 19 Закона о защите конкуренции и не может привести к устранению или недопущению конкуренции.

Руководитель управления



В.А. Алиев